



**REGION CENTRE - Loir et Cher - 41 – VILLEBAROU (proche BLOIS)**

**J'ai ouvert une maison paramédicale en plein vieux bourg de Villebarou (41) à la mi-avril 2019. Il s'agit d'un ancien bâtiment de ferme intégralement rénové et mis aux normes d'accessibilité.**

**J'y propose un cabinet en location ou en collaboration, à partir de début septembre 2020.**

**Il a une forme en L, sur 19m carré. Salle d'attente commune avec une collègue orthophoniste.**

**Loyer: 420€ + 80€ de charges prévisionnelles (électricité, eau, chauffage, internet, vérifications ERP / chaudière).**

**Le cabinet est situé en plein cœur du village, aux portes de Blois, dans un cadre agréable, au calme, parking privatif pour les professionnels, proche de petits commerces (Poste, Bar-Tabac, boulangeries) et très facile d'accès:**

**- 8 minutes de la sortie d'autoroute A10**

**- 45 minutes de Tours**

**- 50 minutes d'Orléans**

**Pour tous renseignements, n'hésitez pas à me contacter au 06.24.34.34.35 ou par mail : [anne-claire.soreau@live.fr](mailto:anne-claire.soreau@live.fr) .**

**Anne-Claire MARTIN**